



Agencia de Obra Pública de la Junta de Andalucía  
CONSEJERÍA DE FOMENTO Y VIVIENDA

Unión Europea



Fondo Europeo  
de Desarrollo Regional

# **JORNADAS “LA VIVIENDA EN ANDALUCÍA: DIAGNÓSTICO Y PROBLEMÁTICA ACTUAL”**

Universidad de Málaga



Jornadas de difusión enmarcadas en el  
Proyecto de I+D+i “La vivienda en Andalucía: Diagnóstico, análisis y propuestas de  
políticas públicas para la desmercantilización de la vivienda”.



Lugar de celebración:

Aula de Grados “Francisco Trujillo” de la Facultad de Ciencias Sociales y del Trabajo de la Universidad de Málaga.

## PROGRAMA

Día 12 de noviembre:

### Sesión de mañana

10:30 APERTURA (autoridades académicas e institucionales correspondientes).

11:00 Mesa redonda:

#### **La vivienda en Andalucía: evolución reciente e impactos.**

Ponentes:

- “Impacto y secuelas de la burbuja inmobiliaria en Andalucía” .

D. Carlos Hernández Pezzi (Arquitecto y urbanista).

- “El mercado y la política de vivienda: ¿una nueva burbuja?” .

D. Julio Rodríguez López (Vocal del Consejo Superior de Estadística y exPresidente de Caja Granada).

- El estado de la vivienda en Andalucía: una panorámica general .

D. Alberto Montero Soler (profesor de Economía Aplicada de la Universidad de Málaga).

### Sesión de tarde:

17:00 Mesa redonda:

#### **La vivienda como derecho humano: la problemática de los desahucios.**

Ponentes:

- “La protección internacional del derecho humano a la vivienda”

D<sup>a</sup> Magdalena Martín Martínez (Catedrática acreditada de Derecho Internacional Público de la Universidad de Málaga).

- “Laboratorio jurídico sobre Desahucios: propuestas desde la universidad”

D. Antonio Manuel Rodríguez Ramos (profesor de Derecho Civil de la Universidad de Córdoba y Director del Laboratorio Jurídico sobre desahucios).

- “Análisis de casos del Tribunal Internacional de Desalojos y propuestas alternativas populares frente a los desalojos”

D. Yves Cabannes (Catedrático de Planeamiento del Desarrollo en el University College of London y miembro del Grupo Asesor de las Naciones Unidas sobre Desalojos Forzosos).



Modera: D. Jesús Abellán Muñoz (Investigador del Instituto Joaquín Flores Herrera).

Día 13 de noviembre:

Sesión de mañana:

10:30 Mesa redonda

**Fiscalidad y vivienda: nuevas propuestas y tendencias.**

Ponentes:

- “Innovaciones sociales en materia de vivienda: aspectos fiscales”

D<sup>a</sup> Yolanda García Calvente (Profesora de Derecho Financiero de la Universidad de Málaga)

- Economía colaborativa y vivienda: aspectos tributarios

D<sup>a</sup>. Mercedes Ruiz Garijo. (Profesora Titular de Derecho Financiero y Tributario. Universidad Rey Juan Carlos de Madrid).

- La fiscalidad especial sobre la vivienda vacía en España y en otros países de la Unión Europea.

D. Andrés García Martínez. (Profesor Titular de Derecho Financiero y Tributario. Universidad Autónoma de Madrid).

Modera: D<sup>a</sup> María del Mar Soto Moya (investigadora de la Universidad de Málaga)

Sesión de tarde:

17:00 Mesa redonda

**Vivienda, medio ambiente y sostenibilidad.**

Ponentes:

- “Vivienda sostenible en un contexto de urbanismo sostenible”

D. Rafael Yus Ramos (Doctor en Ciencias y coordinador del Gabinete de Estudios de la Naturaleza de la Axarquía)

- “Claves para el diseño y desarrollo de la vivienda y la ciudad sostenibles”

D. José Fariña Tojo (Catedrático de Urbanística y Ordenación del Territorio de la Universidad Politécnica de Madrid)

- “Economía ecológica y las cuentas del transporte en Andalucía”

D. Daniel Coq (Profesor de Economía Aplicada de la Universidad de Sevilla)

Modera: D. José María Romero (profesor de Arquitectura de la Universidad de Granada).